



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Хабаровского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 03.2020 № 304
г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329201:3852

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 10 июля 2012 г. № 232-пр "Об утверждении Схемы территориального планирования Хабаровского края", распоряжением Правительства Хабаровского края от 13 февраля 2015 г. № 60-рп "Об утверждении документации по планировке территории "Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Автомобильная дорога "Обход г. Хабаровска км 13 – км 42" в городском округе "Город Хабаровск" и Хабаровском районе Хабаровского края", Положением о министерстве имущественных отношений Хабаровского края (далее – министерство), утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 04 декабря 2018 г. № 441-пр, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью "Региональная концессионная компания" (ИНН/ОГРН 7727283428/1167746174090) (далее – ООО "РКК") от 28 января 2020 г. б/н (вх. № 1455 от 28 января 2020 г.) об установлении публичного сервитута:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО "РКК" на части земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329201:3852, общей площадью 6 845 кв. метров, находящегося в частной собственности физического лица (регистрационная запись № 27-27/001-27/074/203/2016-8396/1 от 30 декабря 2016 г.) (далее – земельный участок), в целях размещения временного сооружения "Подъезд к строящемуся объекту транспортной инфраструктуры регионального значения: "Автомобильная дорога "Обход г. Хабаровска км 13 – км 42" (далее – публичный сервитут).

Местоположение публичного сервитута: Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Тополево.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. Публичный сервитут установить на срок до 24 августа 2020 г.

4. Отделу учета и использования краевых земель управления по земельным отношениям, в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

4.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатных изданиях в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом соответствующего муниципального образования по месту нахождения земельного участка.

4.3. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельного участка.

4.4. Направить копию настоящего распоряжения в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

4.5. Направить ООО "РКК" копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5. Рекомендовать ООО "РКК" заключить с правообладателями земельного участка соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусмотренное статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Возложить на ООО "РКК" обязанность по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, сносу инженерных сооружений, размещенных на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя министра, курирующего земельные отношения.

Министр



М.И. Костина