



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Хабаровского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.01.2018 № 84

г. Хабаровск

О создании комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Хабаровского края

В соответствии с пунктами 2, 8, 20, 21 статьи 22 Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", подпунктом 3.6.3 пункта 3.6 раздела 3 Положения о министерстве имущественных отношений Хабаровского края, утвержденно постановлением Правительства Хабаровского края от 04 декабря 2018 г. № 441-пр, в целях рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Хабаровского края, полученных по итогам государственной кадастровой оценки:

1. Утвердить прилагаемый Порядок создания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Хабаровского края (далее – Комиссия).

2. Создать Комиссию.

3. Утвердить следующий состав Комиссии:

Белонович Павел Сергеевич	- заместитель министра имущественных отношений Хабаровского края, председатель Комиссии
Боронина Ольга Сергеевна	- представитель некоммерческого партнерства "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ"
Бригидина Светлана Юрьевна	- председатель правления Хабаровского регионального отделения Российского общества оценщиков
Веретенников Андрей Николаевич	- заместитель председателя Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Хабаровского края, председатель правления общественной организации "Ассоциация ресторанов Хабаровского края"
Исаева Анастасия Сергеевна	- начальник отдела землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки, геодезии и картографии Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по

Хабаровскому краю, заместитель председателя Комиссии

Федосеева Оксана
Анатольевна

- начальник отдела по защите прав социально-экономических и культурных прав граждан аппарата Уполномоченного по правам человека в Хабаровском крае

Смоленцев Сергей
Константинович

- исполнительный директор ассоциации "Совет муниципальных образований Хабаровского края"

Хмельницкая Юлия
Николаевна

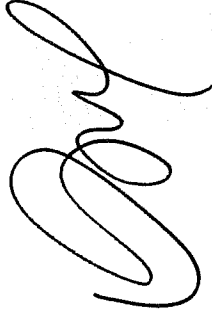
- консультант аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Хабаровском крае

4. Функции секретаря возложить на консультанта отдела по работе с казной управления учета государственного имущества министерства имущественных отношений Хабаровского края – Гиргель Татьяну Анатольевну.

5. Установить, что в период временного отсутствия консультанта отдела по работе с казной управления учета государственного имущества министерства имущественных отношений Хабаровского края функции секретаря Комиссии осуществляет консультант отдела по работе с казной управления учета государственного имущества министерства имущественных отношений Хабаровского края – Кришталь Екатерина Сергеевна.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений Хабаровского края, курирующего управление учета государственного имущества.

Министр



О.В. Ожегов

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Министерства
имущественных отношений
Хабаровского края

от 23.01.2022 № 84

ПОРЯДОК

создания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Хабаровского края

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) и определяет процедуру создания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Хабаровского края (далее соответственно – комиссия, Порядок).

2. Комиссия является межведомственным коллегиальным органом и создается министерством имущественных отношений Хабаровского края (далее – министерство).

3. Целью создания Комиссии является рассмотрение заявлений об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Хабаровского края в соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ.

В своей деятельности комиссия руководствуется Федеральным законом № 237-ФЗ, Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Федеральными стандартами оценки, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 17 ноября 2017 г. № 620 "Об утверждении порядка работы комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости", а также настоящим Порядком.

4. Состав комиссии образуют не менее пяти членов комиссии.

Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, членов комиссии и секретарей комиссии.

Персональный состав комиссии утверждается и изменяется распоряжением министерства.

5. В состав комиссии входят один представитель министерства, а также по одному представителю Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Хабаровском крае.

В состав комиссии могут входить представители иных федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Хабаровского края, Уполномоченного по правам человека в Хабаровском крае, Совета (ассоциации) муниципальных образований Хабаровского края, предпринимательского сообщества, саморегулируемых организаций оценщиков.

Секретари комиссии не являются ее членами.

6. Лица, замещающие государственные должности Российской Федерации, государственные должности Хабаровского края, должности государственной и муниципальной службы, должны составлять не более половины членов состава комиссии.

7. В целях создания комиссии министерство направляет в органы и организации, указанные в пункте 4 настоящего Порядка (далее – органы и организации), письма с просьбой представить в министерство кандидатуры своих представителей в состав комиссии в сроки, установленные в письме.

8. Включение в состав комиссии представителей органов и организаций осуществляется на основе сведений о кандидатах в состав комиссии (фамилия, имя, отчество, место работы, занимаемая должность), представленных органами и организациями в министерство. Изменение персонального состава комиссии осуществляется по представлению органов и организаций путем внесения изменений в распоряжение министерства о создании комиссии.

9. Министерство направляет копии распоряжения о создании комиссии или распоряжения, предусматривающего изменения в ее состав (далее – распоряжения), в течение трех рабочих дней с даты его принятия в органы и организации, представители которых включены в состав комиссии.

10. Распоряжения размещаются министерством на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение пяти рабочих дней со дня их принятия.

11. Организационное обеспечение деятельности комиссии осуществляет отдел по работе с казной управления учета государственного имущества министерства.

Техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет отдел информатизации управления финансово-административной деятельности министерства.
