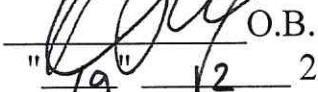


УТВЕРЖДАЮ

Министр имущественных
отношений края


О.В. Ожегов
"19" "12" 2019 г.

**ПРОТОКОЛ
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка
с кадастровым номером 27:23:0000000:28191

19 декабря 2019 г.

15.00

г. Хабаровск, ул. Запарина, 76, каб. 605

Председатель комиссии: Мазитов Р.Р.

Члены комиссии: А.Л. Мыськина, К.В. Тышкевич, Д.В. Моисеенко, Р.С. Исаев, Ю.Г. Якимишина, Ю.С. Романова.

Приглашенные: нет

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

СЛУШАЛИ:

Исаева Р.С., Мыськину А.Л., Мазитова Р.Р.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка 27:23:0000000:28191, местоположение земельного участка: 130 м на запад от ориентира нежилого здания, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Герцена, д. 2, площадь 32 972 кв. метра, вид разрешенного использования – общественное питание в т.ч. разведение в искусственном водоеме рыбы для реализации ее в готовом виде, категория земель – земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка – четыре года.

Начальная цена годового размера арендной платы за земельный участок – 1 282 132 (один миллион двести восемьдесят две тысячи сто тридцать два) руб.

Сумма задатка для участия в аукционе – 384 639 руб. 60 коп. (триста восемьдесят четыре тысячи шестьсот тридцать девять рублей 60 копеек) (30% от начальной стоимости годового размера арендной платы за земельный участок).

Дата, время и место проведения аукциона: 24 декабря 2019 г. в 10.00 час. по адресу: г. Хабаровск, ул. Запарина, 76, 5 этаж, каб. 507.

Дата и время начала приема заявок: 21 ноября 2019 г. 09.00 час

Дата и время окончания приема заявок: 18 декабря 2019 г. 17.00 час.

Дата, время и место определения участников аукциона: 19 декабря 2019 г. 15.00 час. по адресу: г. Хабаровск, ул. Запарина, 76, 6 этаж, каб. 605.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе поступила:

одна заявка от индивидуального предпринимателя Артемьевой Елены Алексеевны (далее – ИП Артемьева Е.А.), заявка зарегистрирована: 13 декабря 2019 г. в 14 час. 10 мин. за № 22089.

Задаток для участия в аукционе в сумме 384 639 руб. 60 коп. от ИП Артемьевой Е.А. поступил на счет министерства, что подтверждается платежным поручением от 11 декабря 2019 г. № 7268.

РЕШИЛИ:

1. Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующими всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

2. Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Подготовить и направить в течение 10 дней со дня рассмотрения заявки в адрес ИП Артемьевой Е.А. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка;

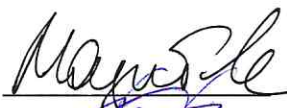
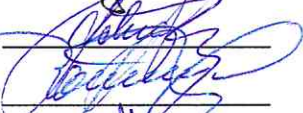
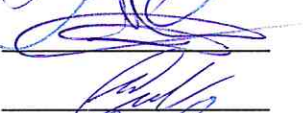
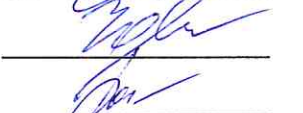



Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 1 282 132 (один миллион двести восемьдесят две тысячи сто тридцать два) руб.

4. Разместить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе не позднее 20 декабря 2019 г. на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, на сайте, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка: www.khabarovskadm.ru и на сайте организатора торгов: <https://mio.khabkrai.ru>.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии

	Р.Р. Мазитов
	А.Л. Мыськина
	К.В. Тышкевич
	Д.В. Моисеенко
	Р.С. Исаев
	Ю.Г. Якимишина
	Ю.С. Романова