

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ЗАКОН ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

О ТЕРРИТОРИЯХ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НЕ МОГУТ БЫТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНЫ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И РАСПОЛОЖЕННЫХ В АРКТИЧЕСКОЙ ЗОНЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И НА ДРУГИХ ТЕРРИТОРИЯХ СЕВЕРА, СИБИРИ И ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Список изменяющих документов

(в ред. Законов Хабаровского края от 25.07.2018 [N 356](#), от 23.10.2019 [N 3](#),
от 29.09.2021 [N 219](#), от 27.07.2022 [N 305](#))

Статья 1

1. В соответствии с [частью 3 статьи 2](#) Федерального закона от 1 мая 2016 года N 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" определить следующие территории Хабаровского края (далее - край), в границах которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (далее - земельные участки), не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с указанным федеральным законом: (в ред. [Закона](#) Хабаровского края от 29.09.2021 N 219)

1) в границах населенного пункта город Хабаровск, являющегося административным центром (столицей) края, площадью 38,89 тыс. гектаров - территория находится в границах городского округа;
(в ред. [Закона](#) Хабаровского края от 27.07.2022 N 305)

2) в границах населенного пункта город Комсомольск-на-Амуре площадью 32,55 тыс. гектаров - территория находится в границах городского округа;

3) в границах территории, находящейся на расстоянии 20 километров от границы населенного пункта город Хабаровск по внешнему периметру, площадью 256,78 тыс. гектаров - территория находится в 20 километрах от границы населенного пункта с численностью населения более трехсот тысяч человек;

4) в границах кадастровых кварталов, находящихся в Комсомольском муниципальном районе края, Солнечном муниципальном районе края, перечень и площадь которых определены в приложении к настоящему закону, а также в границах населенных пунктов Комсомольского муниципального района края: село Бельго площадью 339,30 гектара, село Верхняя Эконь площадью

165,53 гектара, поселок Галичный площадью 377,69 гектара, поселок Молодежный площадью 1 097,56 гектара, село Новый Мир площадью 1 791,70 гектара, село Пивань площадью 1 689,32 гектара, село Хурба площадью 1 324,07 гектара; в границах населенного пункта Солнечного муниципального района края поселок Хальгасо площадью 162,07 гектара - территории находятся на расстоянии 10 километров по внешнему периметру от границы города Комсомольска-на-Амуре - населенного пункта с численностью населения более пятидесяти тысяч человек; (в ред. Законов Хабаровского края от 25.07.2018 [N 356](#), от 23.10.2019 [N 3](#))

5) утратил силу. - [Закон](#) Хабаровского края от 25.07.2018 N 356;

6) в границах кадастровых кварталов, находящихся в Ванинском муниципальном районе края, [перечень и площадь](#) которых определены в приложении к настоящему закону, - территории относятся к свободному порту Владивосток; (в ред. [Закона](#) Хабаровского края от 23.10.2019 N 3)

7) в границах кадастровых кварталов, находящихся в Советско-Гаванском муниципальном районе края, [перечень и площадь](#) которых определены в приложении к настоящему закону, - территории относятся к свободному порту Владивосток. (в ред. Законов Хабаровского края от 25.07.2018 [N 356](#), от 23.10.2019 [N 3](#))

2. Запрет, установленный [частью 1](#) настоящей статьи, не применяется в отношении территорий, указанных в [пунктах 3 - 7 части 1](#) настоящей статьи, в случае, если испрашиваемый земельный участок, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, предоставлен гражданину Российской Федерации, подавшему заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, до дня введения в действие Земельного [кодекса](#) Российской Федерации для индивидуального жилищного строительства и в акте, свидетельстве или другом документе, устанавливающих или удостоверяющих право гражданина Российской Федерации на такой земельный участок, не указано право, на котором предоставлен такой земельный участок, или невозможно определить вид этого права, при условии, если на таком земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, принадлежащий на праве собственности гражданину Российской Федерации, подавшему заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование.

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Законодательной Думы
Хабаровского края
С.Л.Луговской

Приложение
к Закону
Хабаровского края
от 26 апреля 2017 г. N 256

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЛОЩАДЬ
КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
НЕ МОГУТ БЫТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНЫ ГРАЖДАНАМ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ**

ПОЛЬЗОВАНИЕ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 1 МАЯ 2016 ГОДА N 119-ФЗ "ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И РАСПОЛОЖЕННЫХ В АРКТИЧЕСКОЙ ЗОНЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И НА ДРУГИХ ТЕРРИТОРИЯХ СЕВЕРА, СИБИРИ И ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Хабаровского края от 25.07.2018 N 356, от 23.10.2019 N 3, от 29.09.2021 N 219)

N пп	Кадастровые кварталы	Площадь (гектаров)
1	2	3
1.	Ванинский муниципальный район края (в ред. Закона Хабаровского края от 23.10.2019 N 3)	
	27:04:0101001	570,06
	27:04:0101007	1 129,74
	27:04:0301004	1 592,68
	27:04:0701003	434,00
	27:04:0701004	784,55
2.	Комсомольский муниципальный район края (в ред. Закона Хабаровского края от 23.10.2019 N 3)	
	27:07:0010105	226,18
	27:07:0010106	201,24
	27:07:0010107	556,08
	27:07:0010108	242,22
	27:07:0010109	447,36
	27:07:0010110	151,13
	27:07:0010111	96,91
	27:07:0010112	265,10
	27:07:0010117	288,47
	27:07:0010118	52,68
	27:07:0010119	220,64

	27:07:0010121	212,57
	27:07:0010122	9,37
	27:07:0010123	10,90
	27:07:0010124	51,39
	27:07:0010125	25,21
	27:07:0010126	181,63
	27:07:0020104	51,31
	27:07:0020105	510,30
	27:07:0020106	15,84
	27:07:0020107	111,70
	27:07:0020109	26,87
	27:07:0020110	156,50
	27:07:0020111	247,08
	27:07:0020112	255,62
	27:07:0020114	47,62
	27:07:0020115	9,02
	27:07:0020117	21,72
	27:07:0020118	10,41
	27:07:0020120	135,23
	27:07:0020121	8,97
	27:07:0020122	16,46
	27:07:0020123	14,42
	27:07:0020124	19,00
	27:07:0020125	5,38
	27:07:0020126	60,19
	27:07:0020130	64,07
	27:07:0020131	8,94
3.	Советско-Гаванский муниципальный район края (в ред. Закона Хабаровского края от 23.10.2019 N 3)	
	27:13:0105004	56,95

	27:13:0201001	66,62
	27:13:0202001	158,48
	27:13:0203002	22,74
	27:13:0203003	114,01
	27:13:0203020	34,42
	27:13:0203022	48,57
	27:13:0206001	245,15
	27:21:0101014	17,27
	27:21:0101016	173,54
	27:21:0105012	33,26
	27:21:0105013	34,33
	27:21:0107045	7,10
	27:21:0108029	52,92
	27:21:0108030	43,35
4.	Солнечный муниципальный район края (в ред. Закона Хабаровского края от 23.10.2019 N 3)	
	27:14:0010303	324,80
	27:14:0010304	268,70
	27:14:0010305	639,85

Председатель Законодательной Думы
Хабаровского края
С.Л.Луговской
