

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**заседания коллегии министерства имущества Хабаровского края**

---

г. Хабаровск,  
ул. Запарина, 76

12 мая 2022 г.  
14 ч. 30 мин.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ:**

Матвеев — министр имущества Хабаровского края  
Никита Сергеевич

**СЕКРЕТАРЬ КОЛЛЕГИИ:**

Тимощенко — старший инспектор отдела по работе с краевыми  
Андрей предприятиями и хозяйственными обществами  
Владимирович управления учета государственного имущества  
министерства имущества Хабаровского края

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:** 26 человек (список прилагается), в том числе 7 членов коллегии из 8 (кворум имеется).

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Об учете и перераспределении краевого государственного имущества.

Вступительное слово министра имущества Хабаровского края Матвеева Никиты Сергеевича.

**Докладчики:**

Столяренко Станислав Сергеевич — начальник отдела по работе с краевыми предприятиями и хозяйственными обществами управления учета государственного имущества министерства имущества Хабаровского края по вопросу "Об учете и перераспределении краевого государственного имущества";

Власкина Татьяна Владимировна — начальник управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края по вопросу "Проблемы вовлечения в концессию краевого государственного имущества";

Пестова Любовь Александровна — руководитель Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Хабаровском крае и Еврейской автономной области по вопросу "Проблемы передачи федерального имущества на иные уровни собственности".

**ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ В ОБСУЖДЕНИИ:** Матеев Н.С., Суницкая А.П., Пугачев Д.В., Цмакалов К.И., Соловьев Е.И.

**РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать отраслевым органам исполнительной власти Хабаровского края:



1.1. В целях оптимизации процедуры приема в собственность Хабаровского края муниципальных объектов обеспечить на постоянной основе взаимодействие с органами местного самоуправления в части предоставления с их стороны соответствующего пакета документов, в котором:

- технические характеристики передаваемых объектов должны соответствовать характеристикам, содержащимся в выписках из ЕГРН (наименование объектов, адрес, площадь, протяженность);

- передаваемые объекты недвижимости должны быть привязаны к земельным участкам, на которых они расположены;

- на передаваемом земельном участке должны отсутствовать иные объекты недвижимости, кроме передаваемых объектов в собственность Хабаровского края.

Срок – постоянно, при направлении соответствующих обращений.

1.2. При рассмотрении предложений муниципальных образований, федеральных органов власти, Минобороны РФ о принятии в собственность Хабаровского края объектов необходимо обеспечить осмотр данных объектов, проработать вопрос целесообразности принятия их в собственность Хабаровского края, подготовить финансово-экономическое обоснование, указать источники финансирования на содержание объектов, цели их использования (под какие полномочия планируется использование объектов), и в обязательном порядке согласовать прием объектов в край с Губернатором края.

Срок – постоянно, при направлении соответствующих обращений.

1.3. В целях оптимизации процедуры оформления передачи имущества, приобретенного по централизованным закупкам (за счет средств краевого, федеральных бюджетов), в муниципальную собственность предоставлять в министерство имущества Хабаровского края единый пакет документов с решением уполномоченного органа соответствующего муниципального образования на прием имущества.

Срок – постоянно, при направлении соответствующих обращений.

1.4. При направлении ходатайства о передаче имущества на иной уровень собственности представлять обоснованное заключение о целесообразности передачи.

Обеспечить направление подведомственными учреждениями перечня предлагаемого к передаче имущества с выверенными характеристиками имущества.

Срок – постоянно, при направлении соответствующих обращений.

1.5. В отношении подведомственных хозяйственных обществ с участием края свыше 50% от уставного капитала обеспечить разработку (корректировку), утверждение бизнес-планов на среднесрочный период 2022 – 2025 годов. Осуществлять контроль за их исполнением.

Срок – 01.07.2022.

1.6. Органам исполнительной власти Хабаровского края, в ведении которых находятся хозяйственные общества, краевые государственные унитарные предприятия, допустившие убытки по результатам деятельности



за 2021 год, внести предложения по покрытию сформированных убытков по результатам 2022 года.

Срок – 01.07.2022.

1.7. Совместно с подведомственными краевыми государственными учреждениями по неиспользуемым закрепленным объектам недвижимого имущества, в отношении которых не приняты решения, предоставить информацию о стоимости их содержания в год.

Срок – 01.06.2022.

2. Министерству имущества Хабаровского края:

2.1. Во исполнение поручения Губернатора Хабаровского края осуществить внесение изменений в нормативные правовые акты Хабаровского края в части наделения министерства имущества Хабаровского края полномочиями по принятию решений о передаче имущества, не связанной с разграничением полномочий, в муниципальную собственность.

Срок – до 31.12.2022.

2.2. Направить председателю постоянного комитета Законодательной думы Хабаровского края по бюджету, налогам и экономическому развитию Цмакалову К.И. информацию о причинах неиспользования нежилого здания "Межрайонное патологоанатомическое отделение "Вяземская центральная районная больница" по адресу: г. Вяземский, ул. Коммунистическая, 64.

Срок – 15.06.2022.

2.3. Подготовить перечень объектов краевого имущества, фактически переданных в муниципальную собственность в соответствии с Федеральными программами, но по которым органами местного самоуправления решения не приняты, для завершения оформления передачи.

Срок – 01.07.2022.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления в нормативные сроки:

- принимать решение о приеме имущества в муниципальную собственность при поступлении соответствующего предложения;
- подписывать акты приема-передачи и направлять их на утверждение в министерство имущества Хабаровского края.

Срок – постоянно, при поступлении предложения, актов приема-передачи.

Министр имущества  
Хабаровского края, председатель коллегии

Н.С. Матвеев

Секретарь коллегии

А.В. Тимощенко

## СПИСОК

присутствующих на заседании коллегии  
министерства имущества края по вопросу:  
"Об учете и перераспределении краевого государственного имущества"

г. Хабаровск  
ул. Запарина, 76, каб. 507

12 мая 2022 г.  
14 ч. 30 мин.

### от министерства имущества края

1. Матвеев Никита Сергеевич - министр имущества края, председатель коллегии
2. Мазитов Ринат Равильевич - заместитель министра имущества края, заместитель председателя коллегии
3. Щербак Александр Андреевич - заместитель министра имущества края – начальник управления реализации государственного имущества
4. Суницкая Альбина Петровна - начальник управления учета государственного имущества министерства имущества края
5. Конарев Александр Николаевич - начальник управления финансово-административной деятельности министерства имущества края
6. Леонова Наталья Владимировна - и.о. начальника управления правовой работы, контроля и кадров министерства имущества края
7. Полюшкина Любовь Гордеевна - и.о. начальника отдела по работе с краевыми учреждениями управления учета государственного имущества министерства имущества края
8. Столяренко Станислав Сергеевич - начальник отдела по работе с краевыми предприятиями и хозяйственными обществами управления учета государственного имущества министерства имущества края
9. Жулина Ольга Александровна - начальник отдела по работе с казной управления учета государственного имущества министерства имущества края
10. Пажгина Елена Викторовна - заведующий сектором ведения реестра краевого государственного имущества управления учета государственного имущества министерства имущества края
11. Гнутик Александр Викторович - начальник отдела информатизации управления финансово-административной деятельности министерства имущества края
12. Егорова Марина Викторовна - начальник отдела правового сопровождения управления правовой работы, контроля и кадров министерства имущества края



13. Кузнецов Дмитрий Сергеевич - начальник отдела нормативно-правового регулирования управления правовой работы, контроля и кадров министерства имущества края

**от органов исполнительной власти края**

14. Власкина Татьяна Владимировна - начальник управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры министерства жилищно-коммунального хозяйства края
15. Пугачев Дмитрий Викторович - заместитель министра экономического развития края

**от федеральных органов исполнительной власти**

16. Борзунова Татьяна Анатольевна - начальник отдела по взаимодействию с органами государственной и муниципальной власти ФГКУ "Дальневосточное ТУИО" Минобороны России
17. Пестова Любовь Александровна - врио руководителя МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области
18. Кротова Мария Владимировна - и.о. начальника отдела землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю

**от краевых организаций**

19. Вакульчик Роман Юрьевич - и.о. директора КГБУ "Хабкрайкадастр"
20. Корсаков Анатолий Алексеевич - и.о. директор КГКУ "Краевой имущественный комплекс"

**от муниципальных образований края**

21. Соловьев Евгений Иванович - заместитель мэра города – директор департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска
22. Лабзина Ольга Валентиновна - начальник управления по экономическому развитию муниципального района им. Лазо
23. Тишкова Ольга Геннадьевна - начальник отдела имущественных отношений управления по экономическому развитию муниципального района им. Лазо
24. Ирха Анна Александровна - начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Вяземского муниципального района
25. Ботвинцева Людмила Николаевна - заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений админист-

рации Вяземского муниципального района

от Законодательной Думы края

26. Цмакалов Кирилл  
Игоревич

- председатель постоянного комитета Законодательной Думы Хабаровского края по бюджету, налогам и экономическому развитию
-